

PROJEKT

Zmiany do Statutu

Par. 23 ust.2 statutu otrzymuje treść:

- a) Członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia.
- b) Pełnomocnikiem członka Spółdzielni będącego osobą fizyczną może być:
 - osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu;
 - adwokat lub radca prawny;
 - inny członek tej samej Spółdzielni.
- c) Osobą bliską w rozumieniu ustawy, której może być udzielone pełnomocnictwo do udziału w Walnym Zgromadzeniu jest; zstępny, wstępny, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, małżonek, osoba przysposabiająca i przysposobiona. Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej dołącza się oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 273^a ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, że spełnia wymóg, o którym mowa w ust. 2 pkt a). W oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”
- d) Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia, o którym mowa w ust. 4 jest nieważne.
- e) Pełnomocnictwo do udziału w Walnym Zgromadzeniu powinno zawierać m.in.:
 - imię i nazwisko osoby udzielającej pełnomocnictwa, oraz jej adres w zasobach spółdzielni z którym jest związane członkostwo,
 - imię i nazwisko pełnomocnika, w przypadku pełnomocnictwa udzielanego dla innego członka spółdzielni w pełnomocnictwie zamieszcza się adres pełnomocnika w zasobach Spółdzielni z którym związane jest jego członkostwo,
 - numer dowodu osobistego pełnomocnika lub nr PESEL,
 - określenie czy jest on dla mocodawcy osobą bliską, adwokatem, radcą prawnym, czy członkiem Spółdzielni,
 - datę Walnego Zgromadzenia, na którym pełnomocnik ma reprezentować członka,

- datę i miejsce wystawienia pełnomocnictwa
 - czytelny podpis członka udzielającego pełnomocnictwa (w przypadku osoby prawnej podpisy i pieczęcie osób uprawnionych do reprezentacji).
- f) Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór lub odwołanie członków Rady Nadzorczej lub członków Zarządu Spółdzielni.
- g) Członek Spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia Spółdzielni oryginału pełnomocnictwa, a w przypadku, gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska członka - również oświadczenia, o którym mowa w pkt. c, nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia Walnego Zgromadzenia.

Radom 18.06.2026r.

~~ADWOKAT~~
~~Rafał Fijałkowski~~